

FASE I - noviembre 2019**TRABAJOS REALIZADOS POR SERTECMA PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN Y POSTERIORES MODIFICACIONES, a fecha de noviembre de 2019**

	PTO de CONTRATA
PROYECTO DE EJECUCIÓN INTERVENCIÓN COMPLETA.- abril 2019	208.040,06 €
MODIFICACIÓN de PROYECTO - FASE I.- mayo 2019	139.028,64 €
MODIFICACIÓN DE DOCUMENTO de FASE I SEPARATA FASE I.- noviembre 2019	198.514,00 €

PRESUPUESTO DE CONTRATA	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	BENEFICIO INDUSTRIAL y GASTOS GENERALES 15% s/PEM	21% IVA s/CONTRATA	PRESUPUESTO DE CONTRATA. I.V.A. incluido
REFORMA DE EDIFICIO. FASE I noviembre 2019	172.620,87 €	25.893,13 €	41.687,94 €	240.201,94 €

HONORARIOS TÉCNICOS POR REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA

FASE	honorarios técnicos	PTO de CONTRATA	EXENTO de I.V.A. Medios Propios	HONORARIOS
PROYECTO DE REFORMA. Abril 2019	3% s/contrata	208.040,06 €	0,00 €	6.241,20 €
MODIFICACIÓN de PROYECTO FASE I.- mayo 2019		139.028,64 €		0,00 €
MODIFICACIÓN de FASE I de PROYECTO FASE I.- noviembre 2019	3% s/diferencia entre IMPORTE DE CONTRATA de los documentos de MODIFICACIÓN	59.485,36 €	0,00 €	1.784,56 €
DIRECCIÓN DE OBRA FASE I.	3% s/contrata	198.514,00 €	0,00 €	5.955,42 €

PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

	BASE LIQUIDABLE	21 % I.V.A.	IMPORTE TOTAL
HONORARIOS POR REDACCIÓN DE PROYECTO DE REFORMA	6.241,20 €	0,00 €	6.241,20 €
HONORARIOS POR REDACCIÓN DE SEPARATAS - FASE I	1.784,56 €	0,00 €	1.784,56 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE CONTRATA FASE I	198.514,00 €	41.687,94 €	240.201,94 €
HONORARIOS POR DIRECCIÓN DE OBRA FASE I	5.955,42 €	0,00 €	5.955,42 €
IMPORTE TOTAL	212.495,18 €	41.687,94 €	254.183,12 €